

*Відомість основних комплектів робочих креслень*

Позначення	Найменування	Приміт.
ГП	Генеральний план	

*Відомість креслень основного комплекту ГП*

Арк.	Найменування	Примітки
1	Загальні дані	
2	Ситуаційний план	
3	Креслення розпланування	

*Відомість документів, на які посилаються та які додаються*

Позначення	Найменування	Примітки
ДБН Б.2.2-12:2018	Планування і забудова територій	
ДСТУ Б А.2.4.-6:2009	"Правила виконання робочої документації генеральних планів"	
ДБН Б.2.2-5:2011	"Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрії територій"	

*Загальні дані*

Територія колишньої ремонтно-будівельної ділянки знаходиться в м. Верхньодніпровськ. З південного боку територія межує з проїжджою частиною вул. Горького, з західного - з проїжджою частиною вул. Ломоносова, зі сходу - вул. Гастелло.

Земельна ділянка колишньої ремонтно-будівельної ділянки поділена на окремі ділянки, закріплені за різними землекористувачами, згідно документів, підтверджуючих право власності на будівлі і землю. Ділянки відділяються одна від одної бетонною огорожею. В'їзд транспорту на територію колишньої ремонтно-будівельної ділянки здійснюється з вул. Горького. Частина проїзду площею 570 кв. м знаходиться на території земельної ділянки ТОВ "Будпроектцентру", а частина проїзду площею 285 кв. м знаходиться на території земельної ділянки гр. Рижик С.В. Проїзд має тверде а/б покриття. Рельєф ділянки спокійний. Зелені насадження на території відсутні.

Генпланом передбачається організація проїзду на територію колишньої ремонтно-будівельної ділянки з вул. Горького для забезпечення безперешкодного доступу всіх землекористувачів, пожежних машин, представників Верхньодніпровських РЕМ (для обслуговування ЗТП-209).

В'їзд транспорту на територію колишньої ремонтно-будівельної ділянки зберігається по існуючому проїзду, який має ширину від 5,1 м до 8,95 м. Довжина проїзду становить 86 м. В кінці проїзду є майданчик для розвороту транспорту розміром 12 м на 12 м, що відповідає нормам. Проїзд має тверде а/б покриття, що не потребує додаткових будівельних робіт.

ЗТП-209 знаходиться на земельній ділянці, яка виділена гр. Рижик С.В. для обслуговування комплексу будівель і споруд. У разі необхідності гр. Рижик С.В. зобов'язана забезпечити безперешкодний доступ представникам Верхньодніпровського РЕМ до ЗТП-209.

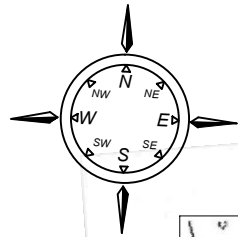
Проект розроблений у відповідності з нормами та правилами, інструкціями та державними стандартами і забезпечує безпечну експлуатацію будівель і споруд при дотриманні передбачених проектом заходів.

Головний інженер

А.В. Ковальчук

Формат А 3  
копіювао  
Інв. № ор.  
Підпис і дата  
Зам. інв. №

						18-10-1242-ГП			
						Організація проїзду для забезпечення доступу на територію колишньої ремонтно-будівельної ділянки за адресою: вул. Горького, 34, м. Верхньодніпровськ Дніпропетровської обла			
Змін.	Кільк.	Аркуш	№ док.	Підп.	Дата	Стадія	Аркуш	Арк.	
ГП		Ковальчук А.В.			10.18р.	Замовник: Верхньодніпровська міська рада	РП	1	5
Н. контр.		Соловей О. О.			10.18р.				
Виконав		Гаврилів О.Л.			10.18р.				
Перевірив		Соловей О. О.			10.18р.	Загальні дані			м. Верхньодніпровськ, ПП "УКС-ПРОЕКТ"



Ситуаційний план  
М 1:1000



Умовні позначення

Позначення		Найменування
Існуючі	Проектні	
①		Земельна ділянка ТОВ "Будпроектцентру"
②		Земельна ділянка гр. Хілітінського А.С.
③		Земельна ділянка гр. Дідика В.Ф.
④		Земельна ділянка гр. Рижик С.В.
⑤		Земельна ділянка гр. Деміч А.В.
кн(кж)		Будівлі і споруди
А		Дороги та проїзди з а/б покриттям
		Опора ЛЕП 0,4 кВ
		Дерева
		Огорожа
		Огорожа із сітки "Рабиця"
		Квітник
		Межа земельних ділянок

ПОГОДЖЕНО:

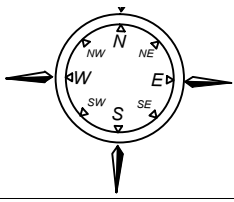
Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ор.

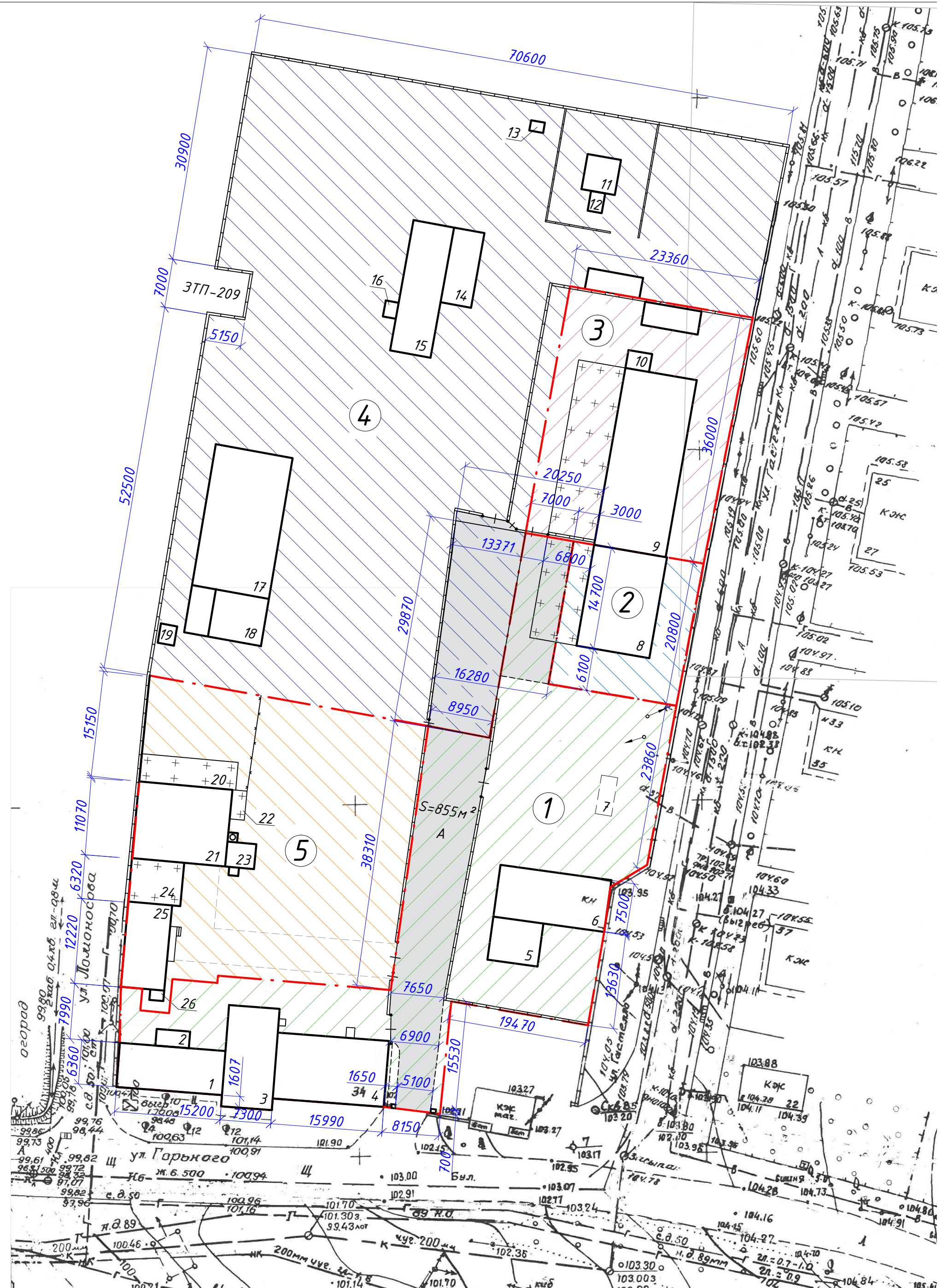
18-10-1242-ГП					
Організація проїзду для забезпечення доступу на територію колишньої ремонтно-будівельної ділянки за адресою: вул. Горького, 34, м. Верхньодніпровськ Дніпропетровської обл.					
Змін.	Кільк.	Аркуш	№ док.	Підп.	Дата
ГІП		Ковальчук А.В.			10.18р.
Н. контр.		Соловей О. О.			10.18р.
Виконав		Гаврилів О.Л.			10.18р.
Перевірив		Соловей О. О.			10.18р.
Замовник: Верхньодніпровська міська рада					
			Стадія	Аркуш	Арк.
			РП	2	5
Ситуаційний план				м. Верхньодніпровськ ПП "УКС-ПРОЕКТ"	





Креслення розпланування  
М 1:500

Формат А-2	Коліював
Інв. № ор.	Підпис і дата
Зам. інв. №	Погоджено:



## Експлікація будівель і споруд

Номер на плані	Найменування	Примітки
1, 2	Склад готової продукції	існуюч.
3	Виробнича будівля	існуюч.
4	Адміністративний корпус	існуюч.
5	Склад	існуюч.
6	Виробничий цех	існуюч.
7	Яма для гашення вапна	існуюч.
8	Гараж	існуюч.
9	Гараж	існуюч.
10	Компресорна	існуюч.
11	Склад ГСМ	існуюч.
12	Вхід в склад ГСМ	існуюч.
13	Убиральня	існуюч.
14	Пилорама	існуюч.
15	Пилорама	існуюч.
16	Вхід в підвал	існуюч.
17	Столярна майстерня	існуюч.
18	Склад	існуюч.
19	Естакада	існуюч.
20,22,24	Навіс	існуюч.
21	Промислово-побутова будівля	існуюч.
23	Кабінет	існуюч.
25	Склад харчових продуктів	існуюч.
25	Вхід в підвал	існуюч.

### Умовні позначення

Позначення		Найменування
Існуючі	Проектні	
		Будівлі і споруди
		Дороги та проїзди з а/б покриттям
		Щебеневе покриття
		Опора ЛЕП 0,4 кВ
		Дерева
		Огорожа бетонна
		Огорожа із сітки "Рабиця"
		Ворота
		Газопровід
		Водопровід
		Каналізація побутова
		Каналізація зливово
		Межа земельних ділянок

18-10-1242-ГП					
Організація проїзду для забезпечення доступу на територію колишньої ремонтно-будівельної ділянки за адресою: вул. Горького, 34, м. Верхньодніпровськ Дніпропетровської області					
Змін.	Кільк.	Аркуш	№ док	Підп.	Дата
ГПП		Ковальчук А.В.			10.18р.
Н. контр.		Соловей О. О.			10.18р.
Виконав		Гаврилів О.Л.			10.18р.
Перевірів		Соловей О. О.			10.18р.
Замовник: Верхньодніпровська міська рада					
Креслення розпланування					
		Стадія	Аркуш	Аркушів	
		РП	3	3	
м. Верхньодніпровськ ПП "УКС-ПРОЕКТ"					

11  
 106.22  
 6.23  
 180  
 615  
 1854  
 05-40